



專才 術精 識卓 萃萃

行政長官曾蔭樞

香港測量師學會二零一零年周年晚宴



政府司長唐英年

專業實幹 與時並進

香港測量師學會二零一零年周年晚宴

香港測量師學會 2010年周年晚宴

特約專輯



工料測量組

進行多項基建發展人才需求大

隨著未來數年香港將進行多項大型基建及物業發展項目，包括高鐵、新地鐵支線、各沿線鐵路、各港地庫、西九龍文娛藝術區、東啟德郵輪碼頭等，再加上香港發展商在國內房地產的龐大投資按年增加，未來數年香港對專業工料測量人才的需求將大增...



▲與英國特許土木工程測量師學會 (ICES) 簽署資格互認協議

在今年年中，工料測量組成功與英國特許土木工程測量師學會 (ICES) 簽署了資格互認協議，將有助香港工料測量師邁向國際化再踏進一步。

繼2005年後，工料測量組於今年10月與中國建設工程造價管理協會 (CECA) 舉辦內地造價工程師與香港工料測量師第二次資格互認培訓...



▲內地造價工程師與香港工料測量師第二次資格互認培訓

土地測量組

開拓新知識迎戰新科技

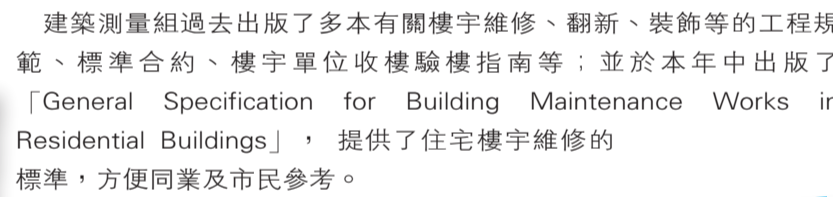
今年是土地測量專業發展的機遇和挑戰，面對全球變化的測繪服務與新的市場發展趨勢，現時測繪技術已不是只使用傳統的量度工具，新的衛星技術、航空攝影測量、遙感探測、三維城市模型、大地測量與導航、空間信息基礎建設及地理信息公共服務...



建築測量組

樓宇醫生 義工同心 服務市民

建築測量組因應年初發生塌樓事件而發起之「樓宇安全義工隊行動」，由本年2月初推行至5月，在超過100名建築測量組熱心會員支持下，義工隊完成為期三個月之義務樓宇勘察工作...



建築測量組過去出版了多本有關樓宇維修、翻新、裝飾等的工程規範、標準合約、樓宇單位收樓驗樓指南等；並於本年中出版了「General Specification for Building Maintenance Works in Residential Buildings」...



▲與內地協會進行訪問，以加強與內地業界之聯繫

規劃及發展組

聯繫會員 持續進修

規劃及發展測量師的專業服務工作範圍包括：物業發展、項目可行性研究、土地管理、城市規劃申請、發展項目管理、專業評估、與及參與城市規劃、土地、房屋、環境等發展策略及政策制訂...



▲與內地協會進行訪問，以加強與內地業界之聯繫

物業設施管理組

加強業間交流

物業設施管理組過往一年加強與內地業界之聯繫，除與廣東省物業管理行業協會簽訂合作交流備忘錄外，亦與山東省住房和城鄉建設廳進行交流，了解物業管理行業於內地發展概況...



▲與內地協會進行訪問，以加強與內地業界之聯繫

產業測量組 估值專家

盼監管售樓程序及市場運作

過往一年，物業市場非常活躍，樓價不斷飆升，因此不少市民希望擁有物業。對此同時，當局對炒賣情況關注，並向發展商提出指引。在此方面，產業測量組向業界不斷提供意見，祈求改善售樓程序，監管市場運作...



▲與內地協會進行訪問，以加強與內地業界之聯繫

測量師專業在香港的歷史，可追溯到1843年，首位政府總測量師從英國到達香港上任。並於1844年1月22日首次為香港政府推出兩幅土地公開拍賣。

至1950年代，在香港執業的測量師絕大部分是從英國招聘，他們都是英國皇家特許測量師學會會員，香港分會則在1929年開始運作。

到六十年代，香港工業專科學院（即香港理工大學前身）開始設立測量專業文憑課程。現時，香港有三間大學設有測量專業學位課程。

創會會員只有85人

香港測量師學會正式成立於1984年4月，當時創會會員人數為85名。其後於1990年香港立法局通過了《香港測量師學會條例》，翌年立法局再通過《測量師註冊條例》，根據該法例而成立測量師註冊管理局。

唯一香港代表測量師專業團體

皇家特許測量師學會的香港分會於1997年8月31日解散，香港測量師學會成為唯一代表香港測量師專業的團體。

會員須嚴格遵守規則

要成為香港測量師學會的會員必須完成修讀由香港測量師學會認可的大學測量專業學位課程。其後，必須在專業測量師指導下進行不少於兩年的在職專業工作實習。實習期滿，考生可以向學會報考專業評核試 (Assessment of Professional Competence, 簡稱APC) 作為最後評核。學會會員必須嚴格遵守由學會制定的專業操守規則。

專業測量師分六組別

現時專業測量師分六個組別：產業測量、建築測量、工料測量、土地測量、規劃及發展、物業設施管理。



香港測量師學會的正式會員，分為資深專業會員 (Fellow) 及專業會員 (Member)，他們都是已取得測量師專業資格的，資深專業會員可以採用 FHKIS 名銜，專業會員則可以採用 MHKIS 名銜。

截至2010年9月，學會的會員總數為7,551名，包括正式會員共5,005名。



▲香港測量師學會位於中環的會址

香港測量師學會 唯一代表香港測量師專業團體



▲2009-10年度理事會成員



▲2010年會員證書頒發儀式



香港測量師學會2010年周年晚宴籌備委員會

主席：劉詩韻
 成員：林力山、劉詠珊、張家儀、杜嘉儀、余振輝、莊永康、陶懿嫻、陳少青、黃洗菁、香港測量師學會青年組代表、蘇穎筠、杜嘉儀

香港測量師學會目前和下列海外學會有協議，互相接納對方的會員資格：
 • 英國皇家特許測量師學會 (RICS)
 • 澳大利亞房地產學會 (API)
 • 新西蘭房地產學會 (NZPI)
 • 新加坡測量師及估價師學會 (SISV)
 • 中國房地產估價師學會 (CIREA)
 • 中國建設工程造價管理協會 (CECA)
 • 中國建設監理協會 (CAEC)
 • 澳大利亞工料測量師學會 (AIQS)
 • 新西蘭工料測量師學會 (NZIQS)
 • 日本建築積算協會 (BSU)
 • 加拿大工料測量師學會 (CIQS)
 • 英國土木工程測量師學會 (CICES)