



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

《內地新聞資訊》

2022年3月2日-3月7日

政策法规/政策解读：

1. 《关于促进工业经济平稳增长的若干政策》系列解读 | 五大降成本“组合拳”助推工业经济平稳增长

工业是立国之本、强国之基。经过多年的高速发展，我国工业经济体系持续完善、质量加速提升、国际影响力持续增长，已成为保障宏观经济稳定和国家安全的重要抓手。但近年来，面对百年变局和世纪疫情，在需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力下，工业经济整体成本大幅上升，下行压力加大，增速出现波动，结构优化和质效提升步伐放缓。2月18日，经国务院同意，国家发展改革委等部门印发《促进工业经济平稳增长的若干政策》（以下简称《若干政策》），立足“稳”的基调，紧扣重点领域和关键环节，更大力度集成政策、集聚资源、集中力量，降低工业企业发展成本，推动工业经济平稳增长。

降低税费成本。近年来，我国在降税费政策上，从“减税降费”升级到“减税降费+缓税缓费”，力度不断加大，路径不断拓展。《若干政策》把降低企业的税费负担作为第一要务，着重对中小微企业的适用范围予以明确，包括“加大中小微企业设备器具税前扣除力度”、“延长阶段性税费缓缴政策”、“扩大地方‘六税两费’减免政策适用主体范围”等。这些政策对于提升工业企业特别是中小微企业的发展信心，推动工业经济平稳健康发展起到重要作用。（部分节选）

原文链接：

https://www.ndrc.gov.cn/xxgk/jd/jd/202203/t20220302_1317950.html?code=&state=123

来源：产业司

2022-03-02

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

2. 《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策》系列解读 | 服务业助企纾困 政策助力保民生稳就业扩消费

新冠肺炎疫情冲击下，全球经济不确定性进一步增强，宏观经济稳定发展面临较大挑战。从行业角度看，服务业以聚集性、接触性行业为主，遭受的影响首当其冲。同时，服务业是保障民生、稳定就业的重要行业，容纳了绝大多数中小微企业，就业人数众多，关系到老百姓衣食住行。因此，制定积极有效的宏观经济政策保障服务业渡过难关并促进其发展，是维持宏观经济稳定及满足人民美好生活的关键。2020 年以来，我国出台了一系列优惠政策应对疫情的冲击，帮助服务业纾困解难，发挥了积极的效应，但是餐饮、零售、旅游、公路铁路水路运输、民航等服务业领域特殊行业仍然面临较多困难。2022 年在面对需求收缩、供给冲击、预期转弱的三重压力下，更需要提前发力，运用超前的宏观政策引导，精准施策，助力服务业领域特殊困难行业恢复发展。

近日，经国务院同意，国家发展改革委等 14 个部门印发《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策》（以下简称《若干政策》），发挥财税、金融、产业、就业以及精准疫情防控政策的协调效应，积极帮助服务业恢复发展，意义重大。（部分节选）

原文链接：

https://www.ndrc.gov.cn/xxgk/jd/jd/202203/t20220302_1317956.html?code=&state=123

来源：财金司

2022-03-02

3. 《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策》系列解读 | 精准发力 精准施策 推动服务业加快复苏

2021 年，在以习近平同志为核心的党中央的坚强领导下，我国经济社会发展取得了历史性成就。经济复苏态势总体良好，经济总量突破 110 万亿元，取得了 8.1% 这一领先于世界的经济增速。但同时，经济恢复的基础仍不牢固，特别是在 2021 年下半年以来，经济面临新的下行压力，中央经济工作会议将其概括为需求收缩、供给冲击和预期转弱三重压力，经济增速由一季度的 18.3% 降至四季度的 4%。同时，尽管国内疫情防控保持全球领先地位，但国际疫情仍在蔓延，国外病例数量持续攀升，对经济恢复与全球贸

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

易的影响巨大而深远。因此，为守住来之不易的国内疫情防控成果，稳定宏观经济大盘，保持经济运行在合理区间，需要出台更为有力有效的政策加以应对。近日，国家发改委等多部门联合发布《关于促进服务业领域困难行业恢复发展的若干政策》（以下简称《若干政策》），从3个方面、43项政策提出了一系列具体的助企纾困政策。文件内容强调精准发力、精准施策，对于应对当前形势新变化，推动服务业加快复苏，更好发挥服务业“稳定器”作用，是十分及时也是十分必要的。（部分节选）

原文链接：

https://www.ndrc.gov.cn/xxgk/jd/jd/202203/t20220302_1317957.html?code=&state=123

来源：财金司

2022-03-02

4. 《关于促进工业经济平稳增长的若干政策》系列解读 | 精准施策 着力破解制约工业经济平稳增长的要素制约

促进要素和资源优化配置是经济和产业发展的重要命题。党的十九大提出，加快建设实体经济、科技创新、现代金融、人力资源协同发展的产业体系，其核心要义是促进各类高端要素向实体经济汇聚、协同发力。时至今日，受百年大变局和世纪大疫情的影响，我国不仅在科技创新、现代金融、人力资源等高端要素资源支撑方面存在短板，在传统金融信贷、原材料、初级产品、土地、能耗指标等初级要素和资源供应方面也存在诸多制约，影响工业经济的平稳健康运行。为此，国家发改委联合12部门印发《关于促进工业经济平稳增长的若干政策》（以下简称《若干政策》），从财税、金融、保供稳价、投资外贸、用地用能和环境政策等5个方面出台了18条具体政策，这些政策含金量高、及时性好、针对性强，出实招、谋良策、放大招，着力解决制约工业经济运行中的掣肘问题，确保全年工业经济运行在合理区间。

一、充分认识工业经济和传统产业平稳运行的重要性

工业是国民经济发展的基石，其发展水平是国家实力的重要标志。传统产业在我国制造业中占有主体地位，是工业化过程中的先导性产业，经过多年的发展已形成较强的国际竞争力。随着科技创新以及新技术的应用，传统产业不断孕育产生新的产业发展模式，

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

与新兴产业的边界越来越模糊。推动传统产业转型升级对于促进战略性新兴产业发展、提升我国综合实力具有重要意义。(部分节选)

原文链接：

https://www.ndrc.gov.cn/xxgk/jd/jd/202202/t20220225_1316972.html?code=&state=123

来源：产业司

2022-02-25

5. 坚持稳中求进 推动高质量发展——从政府工作报告看 2022 年住房和城乡建设工作

3月5日，国务院总理李克强在提请十三届全国人大五次会议审议的政府工作报告中指出，加大社区养老、托幼等配套设施建设力度，加快城市燃气管道等管网更新改造，有序推进城市更新，继续保障好群众住房需求……

这一系列新目标新部署，为 2022 年住房和城乡建设工作定好了基调。

推动适老化改造

我国是世界上老年人口规模最大的国家，也是世界上老龄化速度最快的国家之一。“十四五”时期，我国人口老龄化程度将进一步加深，60 岁及以上人口占总人口比例将超过 20%，进入中度老龄化社会。(部分节选)

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/07/25994.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-07

作者：刘丽媛

6. 李克强总理作政府工作报告（文字摘要）

李克强在政府工作报告中指出，过去一年是党和国家历史上具有里程碑意义的一年

国务院总理李克强 5 日在政府工作报告中指出，过去一年是党和国家历史上具有里程碑

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室(郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

意义的一年。以习近平同志为核心的党中央团结带领全党全国各族人民，隆重庆祝中国共产党成立一百周年，胜利召开党的十九届六中全会、制定党的第三个历史决议，如期打赢脱贫攻坚战，如期全面建成小康社会、实现第一个百年奋斗目标，开启全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军新征程。一年来，面对复杂严峻的国内外形势和诸多风险挑战，全国上下共同努力，统筹疫情防控和经济社会发展，全年主要目标任务较好完成，“十四五”实现良好开局，我国发展又取得新的重大成就。

——经济保持恢复发展。国内生产总值达到 114 万亿元，增长 8.1%。全国财政收入突破 20 万亿元，增长 10.7%。城镇新增就业 1269 万人，城镇调查失业率平均为 5.1%。居民消费价格上涨 0.9%。国际收支基本平衡。（部分节选）

原文链接：

http://www.gov.cn/premier/2022-03/05/content_5677248.htm

来源：新华社

2022-03-05

7. 城市群、都市圈未来如何发展？政府工作报告这么说

十三届全国人大五次会议在京召开，会上发布 2022 年政府工作报告，对推进区域协调发展和新型城镇化作出部署。

关于增强区域发展平衡性协调性，政府工作报告提出，深入实施区域重大战略和区域协调发展战略。推进京津冀协同发展、长江经济带发展、粤港澳大湾区建设、长三角一体化发展、黄河流域生态保护和高质量发展，高标准高质量建设雄安新区，支持北京城市副中心建设。促进东、中、西和东北地区协调发展，支持产业梯度转移和区域合作。

提升新型城镇化质量方面，政府工作报告提出，有序推进城市更新，加强市政设施和防灾减灾能力建设，开展老旧建筑和设施安全隐患排查整治，再开工改造一批城镇老旧小区，推进无障碍环境建设和适老化改造。健全常住地提供基本公共服务制度。加强县城基础设施建设。稳步推进城市群、都市圈建设，促进大中小城市和小城镇协调发展。严控撤县建市设区。（部分节选）

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12287>

来源：21 世纪经济报道

2022-03-07

作者：21 记者

8. 住房关乎千家万户 民生保障如何持续加力？

全国两会即将开幕。今年是党的二十大召开之年，是进入全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军新征程的重要一年。如何走好新的“赶考路”举世瞩目。今年，本届全国人大代表和政协委员履职跨入第五个年头，他们将关注哪些议题，会议将释放哪些中国发展信号，诸多看点值得期待。

看点一：稳定经济大盘怎样发力？

当前，我国经济韧性强、潜力足，长期向好的基本面没有改变；与此同时，也面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力。去年年底召开的中央经济工作会议强调，着力稳定宏观经济大盘。（部分节选）

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12253>

来源：新华社

2022-03-03

9. 《“十四五”健康老龄化规划》提出加快无障碍环境建设和住宅适老化改造

健康是保障老年人独立自主和参与社会的基础，推进健康老龄化是积极应对人口老龄化的长久之计。国家卫生健康委、住房和城乡建设部等 15 个部门近日联合印发《“十四五”健康老龄化规划》（以下简称《规划》），明确到 2025 年，老年健康服务资源配置更加合理，综合连续、覆盖城乡的老年健康服务体系基本建立，老年健康保障制度更加健全，老年人健康生活的社会环境更加友善，老年人健康需求得到更好满足，老年人健康水平不断提升，健康预期寿命不断延长。（部分节选）

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/02/25916.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-02

作者：钟欣

10.住房和城乡建设部通知要求加强第一次全国自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施调查数据质量管控

日前，住房和城乡建设部印发通知，要求各地加强第一次全国自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施调查数据质量管控。

通知指出，第一次全国自然灾害综合风险普查房屋建筑和市政设施调查正在全面展开。为确保调查数据质量，住房和城乡建设部建立了在线巡检制度，根据专家审定的巡检结果及时下发数据质量提示单和警示单。截至2月15日，累计巡检任务数为1555个，共下发提示单和警示单718个，应反馈568个，目前已反馈284个，整改反馈率为50%。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/02/25917.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-02

作者：宗边

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

新闻/动态

11. 我国首次实现差分干涉 SAR 双星组网

2月27日7时44分，我国在酒泉卫星发射中心使用长征四号丙运载火箭，成功将L波段差分干涉合成孔径雷达（SAR）卫星B星送入预定轨道，与1个月前成功发射的A星实现双星组网。这是我国发射的首组差分干涉SAR卫星，其成功发射及应用，将实现我国差分干涉SAR数据的自主可控，极大改变自然资源及相关行业应用对国外SAR数据的依赖现状，有效提升我国地质灾害自主卫星监测能力与防治水平。（部分节选）

原文链接：

http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202203/t20220303_2729749.html

来源：中国自然资源报

2022-03-03

作者：宁晶 傅征博

12. 中国—东盟卫星遥感应用中心筹建工作启动

近日，中国—东盟卫星遥感应用中心（以下简称“东盟卫星中心”）筹建启动会在北京召开，与会各方达成共识，将秉持“共商、共建、共享”原则，建立长效可持续的中国—东盟卫星遥感应用合作机制，积极推进筹建工作，促进中国与东盟国家资源共享、优势互补、互惠双赢、共同发展，为中国—东盟区域高质量发展提供新动能。（部分节选）

原文链接：

http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202203/t20220307_2729949.html

来源：中国自然资源报

2022-03-07

作者：潘正伟

13. 踔厉奋发正当时——看全国自然资源系统开年新谋划

一年之计在于春。开年的谋划，将为全年的工作指明方向；开局的部署，将为事业的成功提供保障。这个虎年的春天，全国自然资源系统心怀“国之大者”，肩挑使命担当，积极谋划、部署今年工作，观大势，谋定位，立举措，促发展，以“虎虎生威”之势开新局，奋力“起跑”向未来，努力以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

严守耕地红线

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

生态文明建设

节约集约用地

国土空间规划

建设海洋强国

测绘地理信息 (部分节选)

原文链接：

http://www.mnr.gov.cn/dt/ywbb/202203/t20220303_2729738.html

来源：中国自然资源报

2022-03-03

作者：王少勇

14.2022 年政府工作报告自然资源看点

预期目标

国内生产总值增长 5.5%左右；城镇新增就业 1100 万人以上，城镇调查失业率全年控制在 5.5%以内；居民消费价格涨幅 3%左右；居民收入增长与经济增长基本同步；进出口保稳提质，国际收支基本平衡；粮食产量保持在 1.3 万亿斤以上；生态环境质量持续改善，主要污染物排放量继续下降；能耗强度目标在“十四五”规划期内统筹考核，并留有适当弹性，新增可再生能源和原料用能不纳入能源消费总量控制。

工作任务

着力稳定宏观经济大盘，保持经济运行在合理区间。

要用好政府投资资金，带动扩大有效投资。坚持“资金跟着项目走”，合理扩大使用范围，支持在建项目后续融资，开工一批具备条件的重大工程、新型基础设施、老旧公用设施改造等建设项目。

确保粮食能源安全。保障粮食等重要农产品供应。实施全面节约战略。增强国内资源生产保障能力，加快油气、矿产等资源勘探开发。(部分节选)

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

原文链接：

http://www.mnr.gov.cn/dt/ywbb/202203/t20220307_2729941.html

来源：中国自然资源报

2022-03-07

15.109 个字·定 2022 年楼市变化

中新财经 3 月 6 日电 (左宇坤) “继续保障好群众住房需求。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，探索新的发展模式，坚持租购并举，加快发展长租房市场，推进保障性住房建设，支持商品房市场更好满足购房者的合理住房需求，稳地价、稳房价、稳预期，因城施策促进房地产业良性循环和健康发展。”

政府工作报告如此定调 2022 年房地产领域的工作要求。

合理住房需求受支持

自去年 12 月以来，“支持商品房市场更好满足购房者的合理住房需求”已成为房地产政策的重要表述被屡屡强调。(部分节选)

原文链接：

https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-03/07/content_8791952.htm

来源：中国新闻网

2022-03-07

16.加强民生兜底保障 真正实现“房住不炒”

今年政府工作报告指出，继续保障好群众住房需求。坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，坚持租购并举，支持商品房市场更好满足购房者的合理住房需求。

“针对当前房地产行业面临的主要问题，探索新的发展模式势在必行。”全国政协委员莫天全建议，一要坚持市场体系和保障体系并行发展，建立人、房、地联动机制；二要

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

坚持租购并举，保障租房群体享有公共服务的权利；三要坚持盘活存量，健全配套服务。
(部分节选)

原文链接：

https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-03/07/content_8791947.htm

来源：证券日报

2022-03-07

17.五大明显变化！“未来之城”年度成绩单亮眼 百度发布《雄安新区 2021 年大数据研究报告》

3月3日，百度智能云、百度商业智能实验室在京联合发布《雄安新区 2021 年大数据研究报告》（以下简称《报告》）。通过技术对比和数据分析，《报告》对雄安新区 2021 年各重点领域的城市变化进行精准刻画，立体展现了“未来之城”雄安新区在“五新”目标（“形成新形象、建设新功能、发展新产业、聚集新人才、构建新机制”）引领下的发展风貌。《报告》显示，过去一年，雄安新区五方面变化明显：常住人口持续增长、城市建设加速推进、绿色发展成效显著、集成创新开始涌现、政策措施稳妥有效，新区居民安居乐业。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/04/25961.html>

来源：中国建设新闻网

2022-03-04

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

聚焦/探討

18. 以人民为中心 全力构建基层治理体系——以北京市城市治理探索为例

作为超级特大城市，首都的特殊地位使北京治理体系的建设显得极为重要，习近平总书记对北京也提出了城市建设和管理的更高要求。

为贯彻落实党中央决策部署，北京进行了一系列的创新探索。特别是2018年以来，从党建引领的“街乡吹哨、部门报到”，到“闻风而动、接诉即办”和聚焦民生建立的“七有”“五性”监测指标体系，再到“推动主动治理、未诉先办”，北京采取了一系列的改革措施，不断推进基层治理体系建设向纵深发展。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202202/28/25875.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-02

作者：庞艳平

19. “一批次”调整 “一体化”审批 “一站式”办理——记陕西西咸新区工程建设项目审批制度改革

作为全国首个以“创新城市发展方式”为主题的国家级新区，陕西省西咸新区在工程建设领域以创新为使命，以需求和问题为导向，着力破解申报材料不简、审批流程不优、企业办事不便等问题，创新推动城市建设高质量发展。

以求变立柱 推行“一批次”调整

西咸新区在改革初期，创造性提出了“六个一批”，即对于工程建设项目审批采取事项取消一批、提前服务一批、极简申报一批、套餐办理一批、调整时序一批、立等可取一批。取消不合法、不合理、不必要的各种审批事项，取消没有法定依据的搭车事项、前置条件以及中介服务，减少保留事项的前置条件。审批机关对于土地出让前能够实现通水、通电、通气、通路、通信以及土地平整的相关审批事项进行提前服务，确保土地净地出让。采取“系统调用、部门共享、材料复用、提前采集”方式，通过数据共享实现极简申报，推动企业由“线下跑”向“网上办”转变。按照“一窗受理、按责转办、同

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

步办理、限时办结”的工作流程，积极探索出一系列“套餐式”审批服务新模式。完善制度设计，将环评、能评等部分前期评估评价事项调整至开工建设前完成，让审批时序更加符合工作实际，更加合理化。梳理公布“立等可取”事项清单，打造自动化申报、智能化审批、便捷化领取新型模式，实现审批流程更优、环节更简、效率更高。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/02/25928.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-02

作者：张健

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

地方新聞

20. 一图读懂北京新总规下的控制性详细规划

强化“三位一体”统筹控制性详细规划管理

北京市国土空间规划分为市、区、乡镇三级，总体规划、详细规划、相关专项规划三类。所谓“控制性详细规划”，就属于“三级三类”体系中的详细规划范畴，是开展国土空间开发保护利用、实施国土空间用途管制、编制规划综合实施方案、核发建设工程规划许可、进行城乡建设等行为的基本依据。

本次控规管理改革进一步强调了控制性详细规划的法定地位，明确提出控制性详细规划一经批准，必须严格执行，任何单位和个人不得随意修改、违规变更，坚决维护规划的严肃性和权威性。（部分节选）

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12247>

来源：北京规划自然资源 2022-03-02

21. 上海建筑工程质量整治“划重点”

上海市建设工程安全质量监督总站近日印发《2022年度建筑工程质量整治重点》，为施工现场参建各方及监督机构划定安全隐患排查整治、区域整治等重点。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/02/25908.html>

来源：中国建设报新闻网 2022-03-02 作者：丁艳彬

22. 三份事关大湾区发展的文件 3月1日起生效 将有这些新举措

进入3月，《广东省外商投资权益保护条例》《广东省中新广州知识城条例》和《横琴粤澳深度合作区支持企业赴澳门发行公司债券专项扶持办法（暂行）》正式施行，粤港澳大湾区建设再掀热潮。

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

《广东省外商投资权益保护条例》

全国首个地方版外商投资权益保护条例

1月16日，广东省十三届人大常委会第三十九次会议表决通过《广东省外商投资权益保护条例》，该条例于3月1日起正式实施。这是全国首个地方版外商投资权益保护条例。

《条例》强调用好粤港澳大湾区发展优势，提出省人民政府商务等有关部门根据粤港澳大湾区发展战略，发挥中国（广东）自由贸易试验区先行先试作用，探索开展外商投资权益保护的试验性政策措施，积累可复制可推广经验。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_777791.html

来源：南方网

2022-03-02

23. 《2021年广东省国民经济和社会发展统计公报》正式发布

常住人口新增 60 万人，第二产业对地区生产总值增长的贡献率达 43.0%，全年城镇新增就业 140.33 万人，全省专利授权总量 87.22 万件，同比增长 22.9%，居全国首位……今日，广东省统计局、国家统计局广东调查总队共同发布《2021 年广东省国民经济和社会发展统计公报》，多项数据为最新披露。

数据显示，广东以新担当新作为推动经济社会发展迈上新台阶，顺利完成年度主要目标任务，实现“十四五”良好开局。此前，广东省统计局官网发布解读文章认为，2021 年广东社会经济呈现几个主要特点：主要经济指标保持恢复态势、供给端持续恢复、需求端恢复步伐趋缓、民生保障有力有效。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_777783.html

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

来源：南方+

2022-03-02

24.中央铁路援港班列开通！18个集装箱35分钟到香港

3月2日上午11时8分，首趟“中央援港同心抗疫”铁路援港班列，满载防疫物资，从深圳平湖南物流枢纽开出，驶向香港罗湖编组站，标志着中央铁路援港班列正式开通发车。

首趟班列装载的防疫物资包括新冠病毒检测试剂盒 110.656 万人份、防护服 20000 件以及其他医疗用品，该批货物到港后将于当天送往抗疫前线。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_777869.html

来源：南方+

2022-03-03

25.深化粤港澳合作 推进大湾区建设

今年，“粤港澳大湾区”连续第六年写进政府工作报告。从《深化粤港澳合作 推进大湾区建设框架协议》签署以来，大湾区建设取得的每一项成绩、实现的每一步跨越，都离不开习近平总书记、党中央的坚强领导。党中央、国务院为新发展阶段大湾区建设擘画的美好蓝图，也为粤港澳各界增添了强劲的发展信心。

对此，粤港澳三地的人大代表、政协委员纷纷表示，一定要充分发挥三地优势，进一步深化合作，以实际行动推动宏伟蓝图落地落实，推动大湾区建设向着国际一流湾区和世界级城市群迈进。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_786387.html

来源：南方日报

2022-03-07

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

26. 深圳推出优化口岸营商环境 32 条新措施

近日，深圳最新正式发布的《2022 年进一步优化深圳口岸营商环境若干措施》（以下简称《若干措施》），围绕创新监管方式、强化科技赋能、规范口岸收费、高效利企便民 4 个方面，制定了 32 项任务措施。

按照国务院、海关总署关于营商环境创新试点、深化跨境贸易便利化改革优化口岸营商环境等工作的基本要求，《若干措施》立足于优化口岸营商环境、促进跨境贸易便利化的顶层设计，结合深圳工作实际，着力抓重点、难点和焦点，经深圳市优化口岸营商环境工作组各成员单位多次讨论和修改而最终出炉，以期持续打造市场化、法治化、国际化口岸营商环境，更大程度激发市场主体活力和综合竞争力。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_777988.html

来源：南方+

2022-03-04

27. 广东深化落实“1+1+9”工作部署 推动各项事业取得新进展新成效

万事从来贵有恒，一茬接着一茬干。

肩负着习近平总书记赋予的在新征程中走在全国前列、创造新的辉煌的使命任务，广东始终牢记嘱托、感恩奋进，把握大局大势，立足省情实际，坚持一张蓝图干到底，科学谋划并不断深化“1+1+9”工作部署，形成推进现代化建设的行动方案和施工图，以久久为功的战略定力和攻坚克难的强大韧劲，用一项项紧扣中心的重大举措、一件件推陈出新的实招硬招、一个个影响深远的亮眼成效，不懈探索体现中国特色、时代特征、广东特点的社会主义现代化路径，朝着总书记指引的方向勇毅前行。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_777882.html

来源：南方日报

2022-03-03

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office




中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

=====
关注香港测量师学会：

香港测量师学会微信公众号： 微信号：HKIS-Official 微信名：香港测量师学会	
香港测量师学会 QQ 群聊（只供会员加入） 群号：113919687 群聊名称：香港测量师学会	
香港测量师学会腾讯视频 名称：香港测量师学会	

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk