



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

《内地新闻资讯》

2022年3月8日-3月14日

## 政策法规/政策解读：

### 1. “十四五”住房和城乡建设科技发展规划印发

近日，住房和城乡建设部印发《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》明确，2025年，住房和城乡建设领域科技创新能力大幅提升，科技创新体系进一步完善，科技对推动城乡建设绿色发展、实现碳达峰目标任务、建筑业转型升级的支撑带动作用显著增强。

规划提出，要突破一批绿色低碳、人居环境品质提升、防灾减灾、城市信息模型（CIM）平台等关键核心技术及装备，形成一批先进适用的工程技术体系，建成一批科技示范工程；布局一批工程技术创新中心和重点实验室，支持组建高水平创新联合体，培育一批高水平创新团队和科技领军人才，建设一批科普基地；住房和城乡建设重点领域技术体系、装备体系和标准体系进一步完善，部省联动、智库助力的科技协同创新机制更加健全，科技成果转化取得实效，国际科技合作迈上新台阶，科技创新生态明显优化。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/14/26166.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-14

作者：宗边

### 2. “十四五”住房和城乡建设科技发展规划印发

近日，住房和城乡建设部印发《“十四五”住房和城乡建设科技发展规划》明确，到2025年，住房和城乡建设领域科技创新能力大幅提升，科技创新体系进一步完善，科技对推动城乡建设绿色发展、实现碳达峰目标任务、建筑业转型升级的支撑带动作用显著增强。

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海淀區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

规划提出，要突破一批绿色低碳、人居环境品质提升、防灾减灾、城市信息模型（CIM）平台等关键核心技术及装备，形成一批先进适用的工程技术体系，建成一批科技示范工程；布局一批工程技术创新中心和重点实验室，支持组建高水平创新联合体，培育一批高水平创新团队和科技领军人才，建设一批科普基地；住房和城乡建设重点领域技术体系、装备体系和标准体系进一步完善，部省联动、智库助力的科技协同创新机制更加健全，科技成果转化取得实效，国际科技合作迈上新台阶，科技创新生态明显优化。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/14/26166.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-14

作者：宗边

### 3. 住房和城乡建设部印发《关于全面加快建设城市运行管理服务平台的通知》

近日，住房和城乡建设部印发《关于全面加快建设城市运行管理服务平台的通知》，部署各地在开展城市综合管理服务平台建设和联网工作的基础上，全面加快建设城市运行管理服务平台（以下简称“城市运管服平台”），推动城市运行管理“一网统管”。

通知指出，建设城市运管服平台，是贯彻落实习近平总书记重要指示批示精神和党中央、国务院决策部署的重要举措，是系统提升城市风险防控能力和精细化管理水平的重要途径，是运用数字技术推动城市管理手段、管理模式、管理理念创新的重要载体，对促进城市高质量发展、推进城市治理体系和治理能力现代化具有重要意义。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/13/26140.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-13

作者：城智

### 4. 一图读懂 2022 年《政府工作报告》住房和城乡建设领域相关内容

原文链接：

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/11/26134.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-11

## 5. 关于地下空间开发和黄河源区保护，民进中央这样建议

在今年的全国两会上，民进中央针对城市地下空间开发和黄河源区保护，分别建议要建立健全城市地下空间专项规划体系，加快推进黄河源区生态保护和高质量发展。

建立健全城市地下空间专项规划体系

随着近年来城市的建设发展，挖掘地下空间资源潜力已成为发展趋势。针对地下空间资源不可再生且不可逆，粗放无序的开发利用严重影响城市功能需求及开发安全、制约未来可持续发展的情况，民进中央建议，建立健全城市地下空间专项规划体系。（部分节选）

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12309>

来源：i自然全媒体

2022-03-11

## 6. 《成渝地区双城经济圈生态环境保护规划》发布

近日，生态环境部联合国家发展改革委、重庆市人民政府、四川省人民政府印发《成渝地区双城经济圈生态环境保护规划》（以下简称《规划》）。生态环境部有关负责人就《规划》编制背景、总体要求、主要内容等回答了记者提问。

问：请介绍一下《规划》的编制背景？

答：成渝地区双城经济圈（以下简称成渝地区）位于长江上游，地处四川盆地，是我国西部地区发展水平最高、发展潜力较大的城镇化区域，区域绿色发展本底较好，生态环境质量总体向好，生态共建环境共保基础良好。

党中央、国务院高度重视成渝地区发展。2020年1月，习近平总书记主持召开中央财

### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

经委员会第六次会议，作出推动成渝地区双城经济圈建设、打造高质量发展重要增长极的重大决策部署。“十四五”时期，成渝地区工业化、城镇化进程将不断加快，逐步建设成为具有全国影响力的重要经济中心，形成带动全国高质量发展的重要增长极。成渝地区生态文明建设进入协同推进减污降碳、促进经济社会发展全面绿色转型、实现生态环境质量改善由量变到质变的重要阶段。目前，火电、钢铁、化工、建材等传统资源型工业和重化工业占比较大，偏重的工业结构格局仍未改变，传统产业转型升级任务艰巨，协同推进减污降碳面临较大挑战，亟需加快绿色转型发展。为贯彻落实《成渝地区双城经济圈建设规划纲要》，筑牢长江上游生态屏障，加强污染跨界协同治理，探索绿色转型发展新路径，推动生态环境质量持续改善，建设高品质生活宜居地，编制本规划。  
(部分节选)

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12306>

来源：生态环境部

2022-03-11

#### **總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### **北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)





THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 新闻/动态

### 7. 发挥住房保障民生兜底作用 实现更多人群安居宜居优居

2021 年是党和国家历史上具有里程碑意义的一年。回望过去一年，我国实现第一个百年奋斗目标，开启向第二个百年奋斗目标进军新征程，沉着应对百年变局和世纪疫情，构建新发展格局迈出新步伐，高质量发展取得新成效，实现了“十四五”良好开局。在 2022 年全国两会之际，人民网《两会“财经眼”》聚焦全国两会期间的热点话题及政府工作报告中的重点内容，从经济目标、减税降费、绿色发展、乡村振兴、数字经济等角度，集中采访一批代表委员、权威专家、行业领军者，为推动经济高质量发展献计献策。（部分节选）

原文链接：

[https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-03/14/content\\_8794663.htm](https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-03/14/content_8794663.htm)

来源：人民网

2022-03-14

### 8. 央行：全力保障现金供应 提高人民币整洁度

中新财经 3 月 10 日电 10 日，中国人民银行货币金银局发文表示，下一步继续全力保障现金供应，不断提高人民币整洁度，加大防范打击假币犯罪力度，持续提升现金服务质量，加强人民币全生命周期管理，让公众用现更加安全、放心、满意。

央行指出，当前，我国总体现金需求依然旺盛，现金净投放稳定增长。边远地区仍存在较坚实的现金需求。2021 年，全国现金净投放 6510 亿元，年末流通中现金(M0)余额 9.08 万亿元，同比增长 7.7%，继续保持稳定增长势头。（部分节选）

原文链接：

[https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-03/14/content\\_8794578.htm](https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-03/14/content_8794578.htm)

来源：中国新闻网

2022-03-14

### 9. 2022 年 5.5%左右经济增速目标怎么看？

国内生产总值增长 5.5%左右——今年政府工作报告中，经济增速预期目标一经亮相，

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

便引发海内外高度关注。

“这是一个充满挑战性的目标。” 有外媒评论。

经济增长目标引导着发展方向。如何看待 5.5%左右的预期目标？如何实现？

厘清这些舆论关切的问题，至关重要。

为什么定在 5.5%左右？

当前，全球疫情仍在持续，大宗商品价格高位波动，外部环境更趋复杂严峻和不确定，国内经济发展面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力。（部分节选）

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12322>

来源：新华社

2022-03-14

## 10. 民进中央建议推进应对气候变化与保护生物多样性协同治理

今年全国两会期间，民进中央提交了《关于推进应对气候变化与保护生物多样性协同治理的提案》。

应对气候变化与保护生物多样性是全球环境问题的难点，相关政策措施往往具有协同效应。民进中央在调研中发现，目前在协同治理中还存在一系列问题，包括部门间统筹机制有待加强、治理体系和治理能力亟待提高、协同治理政策研究不充分等。

对此，民进中央建议，一要形成协同治理的政策框架和治理体系。坚持中央统筹，制定应对气候变化和保护生物多样性协同推进的国家战略和行动指南，以经济社会发展全面绿色转型为引领，大力降低碳排放总量，提高生态系统碳汇能力。结合推进构建“2020年后全球生物多样性框架”，制定科学、可量化、易操作的生物多样性保护目标。统筹

### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

修订碳达峰碳中和、生物多样性保护、海洋保护的相关法律法规，打破政策壁垒。制定生物多样性保护与应对气候变化协同治理的国家方案，健全部门间协调的程序性制度安排。通过形成保护联盟或伙伴关系，建设跨区域生态保护廊道和自然保护区。（部分节选）

原文链接：

[http://www.mnr.gov.cn/dt/ywbb/202203/t20220314\\_2730565.html](http://www.mnr.gov.cn/dt/ywbb/202203/t20220314_2730565.html)

来源：中国自然资源报

2022-03-14

作者：焦思颖

#### **總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### **北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 聚焦/探討

### 11. 存量空間更新專項規劃的編制框架及技術對策

隨着我國城鎮化進入後半程，我國城鄉建設的方式和動力均發生了深刻的變化，特別是在用地收緊、老城衰退及經濟持續下行等諸多因素的影響下，貫徹存量優先理念，實施城市更新行動，已成為推進國土空間高水平規劃、高質量建設的戰略抓手和重要支撐。在轉型發展的關鍵時期，如何定位城市更新規劃、如何編制城市更新規劃、如何推動城市更新規劃融入國土空間規劃體系，以及如何統籌考慮全域、全要素存量空間資源，實現城鄉存量空間的全面持續更新，是新時期規劃界不可回避的現實問題。

在此背景下，本文提出應設立並編制存量空間更新專項規劃，擴大規劃口徑、創新編制內容、革新技術方法，系統地梳理、規劃和利用好各類存量空間資源，以期更好地適應新時期規劃變革與發展轉型的新要求。（部分節選）

原文鏈接：

<https://mp.weixin.qq.com/s/Gia6WG03XIUIyhZj0kdTaA>

來源：規劃師雜誌

2022-03-11

作者：魏書威 張新華 等

### 12. 兩會 | 拉近“城”與“鄉”，統籌“穩”與“進”

城市與鄉村是一個互補互促、互利互融的有機整體。城市是引領、輻射和帶動鄉村發展的發動機，鄉村則是支撐城市發展的重要依托和土壤。

政府工作報告在回顧去年成就時特別提到，全國上下“推動城鄉區域協調發展，不斷優化經濟布局”。兩會期間，如何進一步拉近“城”與“鄉”的距離，以城鄉穩步融合推動經濟協調奮進，引發了會場內外的熱議。

推進城鎮更新，規劃建設制度要先變革

城鄉融合發展，離不開推進城市更新與老旧小区改造。今年的政府工作報告中，將“有序推進城市更新”列入2022年重點工作。（部分節選）

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12314>

来源：新华报业网

2022-03-11

### 13. 以“稳”守住“两条底线”，助力乡村振兴

在 2022 年全国两会召开前夕，2022 年中央一号文件由新华社授权发布。一号文件明确了保障国家粮食安全和不发生规模性返贫的两条底线任务。一方面，要求严守 18 亿亩耕地红线，确保粮食产量保持在 1.3 万亿斤以上；另一方面，要求精准监测返贫风险，巩固脱贫攻坚成果，促进脱贫群众持续增收。“两条底线任务”的提出，是在新冠肺炎疫情蔓延、世界经济贸易面临不确定性的背景下，对国内外新形势、新挑战的把握与应对，同时与近几年一号文件及 2021 年中央农村工作会议精神一脉相承，体现了我国农业政策的连续性、稳定性与可持续性。在强调两条底线时，此次一号文件兼顾顶层设计与务实推进，不仅明确了目标任务与工作要点，而且给出了具体的执行办法与针对性措施，深刻贯彻了中央经济工作会议提出的“明年经济工作要稳字当头、稳中求进”的总基调。（部分节选）

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12312>

来源：光明网-理论频道

2022-03-11

作者：闵师（华中农业大学经济管理学院教授、华中农业大学乡村振兴研究院特聘研究员）；王晓兵（北京大学现代农学院、中国农业政策研究中心研究员）

### 14. “云智一体”让城市发展提质增效

城市化进程加快，人口迅速增长，出行大量增加，也让城市交通变得越来越堵。城市交通拥堵是全球性难题，且形势愈发严峻。今年，全国政协委员、百度董事长兼首席执行官李彦宏在提案中关注“智能交通”“自动驾驶”。

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

智能交通的背后，是云计算、人工智能等技术与交通出行、城市综合管理不断融合创新发展过程。“云智一体”使得城市基础设施水平大幅跃升，“城市大脑”为市民提供更便捷、高效的服务，使城市治理水平和治理能力加速提升，人民群众的获得感、幸福感和安全感也随之提高。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/10/26078.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-10

作者：张佳丽

### 15.长租房发展进入品质时代

今年李克强总理所作的政府工作报告提出，探索新的发展模式，坚持租购并举，加快发展长租房市场，推进保障性住房建设，引起了业界广泛关注，加快发展长租房成为解决城市新市民、青年人居住问题的重要途径。

住房市场需进行结构性改革

北京市第十五届人大财政经济委员会委员、中国社会科学院学部委员、国家金融与发展实验室理事长李扬认为，在住房市场上推行供给侧结构性改革，重点加快发展长租房市场，是下一阶段各级政府推动城市住房市场发展的重要任务。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/08/26046.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-08

作者：宗音

### 16.建筑业企业数字化转型需“系统性”推进

“十四五”规划和2035年远景目标纲要明确提出，要“打造数字经济新优势”，充分发挥海量数据和丰富应用场景优势，促进数字技术与实体经济深度融合，赋能传统产业转型升级，催生新产业新业态新模式，壮大经济发展新引擎。“十四五”期间，建筑业推动数字化转型的力度将不断加大。

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

“建筑业虽然是国民经济支柱产业，但也是公认数字化应用程度较低的行业。这一方面因为数字化转型不易；另一方面由于行业企业在转型中认知不清，走进了误区。”广联达科技股份有限公司（以下简称“广联达”）董事、总裁袁正刚表示，“建筑业高质量发展，数字化转型是关键。而企业数字化转型要成功，必须看透转型面临的问题、认清转型本质、明确转型重点，系统性推进转型走深走实。”（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/10/26104.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-10

作者：谈建

### 17. 推动装配式建筑发展 加快创新型技术应用

装配式建筑是实现“双碳”目标的重要抓手，在绿色低碳、节能减排等方面远优于传统建筑。近年来，国家推动装配式建筑发展，力度不断加大。“十四五”时期，装配式建筑能否进一步持续健康发展，关系着建筑业高质量发展全局，更决定着建筑业绿色发展成色。

三一筑工科技股份有限公司（以下简称“三一筑工”）营销公司总经理徐文浩、三一筑工建筑设计研究院院长马云飞结合企业发展实际，提出推动装配式建筑健康快速发展一定要回归工业化本质，推动工程建设全过程绿色建造，加快创新型技术应用。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/10/26105.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-10

作者：文筑

### 18. “聪明的车”驶向“智慧的路” 车路协同让城市更智慧

在高速发展的现代社会，纷繁复杂的城市道路交织成奔腾不息的交通动脉。今年，全国政协委员、百度董事长兼首席执行官李彦宏在提案中关注“智能交通”“自动驾驶”。

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海淀區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

在新一代信息技术不断发展的背景下，汽车与城市道路的“交流”成为可能。智慧城市的发展建设与智能交通的关系愈发密切，城市出行服务逐渐成为提升民众生活水平和满意度的主要建设领域之一，其中车路两端的协同建设成为重中之重。新的发展机遇下，如何推动车路协同发展？车路协同又如何赋能城市发展？（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/08/26018.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-08

作者：张佳丽

### 19. “云智一体”让城市发展提质增效

城市化进程加快，人口迅速增长，出行大量增加，也让城市交通变得越来越堵。城市交通拥堵是全球性难题，且形势愈发严峻。今年，全国政协委员、百度董事长兼首席执行官李彦宏在提案中关注“智能交通”“自动驾驶”。

智能交通的背后，是云计算、人工智能等技术与交通出行、城市综合管理不断融合创新发展的过程。“云智一体”使得城市基础设施水平大幅跃升，“城市大脑”为市民提供更便捷、高效的服务，使城市治理水平和治理能力加速提升，人民群众的获得感、幸福感和安全感也随之提高。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/10/26078.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-10

作者：张佳丽

### 20. 大力培养创新能力强的地理信息人才

人才强国战略是发展中国特色社会主义的基本战略之一。2021年9月16日，国家主席习近平向首届北斗规模应用国际峰会致贺信指出，当前，全球数字化发展日益加快，时空信息、定位导航服务成为重要的新型基础设施。而这些目标的实现，亟需一大批地理信息领域的高层次人才。

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)





THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

现状

我国已成为地理信息高等教育大国但仍存在不足

21 世纪以来，我国地理信息领域进入了蓬勃发展、转型升级的新局面，为国家的发展建设作出了重要贡献。在地理信息产业方面，产业基础设施逐步完善、产业规模不断扩大、核心竞争力大幅提升；在地理信息教育方面，目前国内开设地理信息类本科专业的高等院校有 280 多所，具有测绘地理信息类硕士点的院校 60 多所，具有测绘地理信息类博士点的院校 19 所；在地理信息人才培养方面，每年培养的地理信息类本硕博人才约 4 万多人、测绘职业技术人员约 2 万多人。（部分节选）

原文链接：

[http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202203/t20220311\\_2730442.html](http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202203/t20220311_2730442.html)

来源：中国自然资源报

2022-03-11

作者：秦昆 张永军 张祖勋

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 地方新聞

### 21. 北京明确共有产权住房可出租租赁活动纳入监管范围

近日，北京市住房和城乡建设委员会等四部门联合发布《关于规范共有产权住房出租管理工作的通知》，明确共有产权住房购房人因家庭成员就业、子女就学等原因确需出租住房的，应按照国家及北京市住房租赁管理、共有产权住房管理相关规定执行，共有产权住房租赁活动纳入北京市住房租赁监督管理范围。

通知提出，共有产权住房租赁活动统一通过市级代持机构建立的网络服务平台（以下简称“服务平台”）办理。服务平台与市住房租赁管理服务平台、房屋大数据平台、安居北京住房保障管理信息系统实行联网。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202203/10/26084.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-03-10

作者：荆轩

### 22. 上海：测绘地理信息服务街镇精细化治理

日前，上海市负责人一行来到上海市浦东新区花木街道城市运行管理中心，详细了解街道运用数字孪生技术在城市平安运行中的功能和作用。花木数字孪生项目是上海市测绘院承担的首个街镇级数字孪生示范项目，探索了全要素时空数字底座建设服务街镇精细化治理。

据介绍，2020年5月，上海市测绘院和花木街道党建结对共建，并与花木街道、脉策科技公司签署了《花木数字孪生城市 2025 战略合作备忘录》，明确以项目化党建方式开展合作，通过“资源共享、党建共做、优势互补、协调发展”，探索市级事业单位与基层社区合作共建机制，创新市级事业单位测绘地理信息服务基层社区治理模式，推动党建和业务深度融合（部分节选）

原文链接：

[http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202203/t20220310\\_2730359.html](http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202203/t20220310_2730359.html)

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

来源：中国自然资源报

2022-03-10

作者：王安迪

### 23. 广东全面深化“数字政府 2.0”建设

今年是“十四五”时期广东数字政府改革建设向纵深推进的关键一年。日前，《广东省数字政府改革建设 2022 年工作要点》（下称《工作要点》）印发，明确 6 大方面任务举措。2022 年，全省数字政府建设将以均衡协同发展为抓手，以数据要素市场化配置改革为牵引，聚焦省域治理与政务服务两个着力点，深化“数字政府 2.0”建设，推动广东全面数字化发展保持全国前列，推进政府治理体系和治理能力现代化再上新台阶。（部分节选）

原文链接：

[http://www.cnbayarea.org.cn/homepage/news/content/post\\_808773.html](http://www.cnbayarea.org.cn/homepage/news/content/post_808773.html)

来源：南方日报

2022-03-14

### 24. 央行：人民币成为大湾区内第一大跨境结算币种

近日，中国人民银行宏观审慎管理局在央行官网发表题为《金融携手粤港澳 助力大湾区高质量发展》的文章。文章表示，2021 年大湾区内跨境人民币结算规模达 3.8 万亿元，人民币成为大湾区内第一大跨境结算币种。

铺设贸易投资快车道

文章表示，大湾区是我国经济最具活力、开放程度最高、创新能力最强的地区之一，大湾区高质量发展离不开三地资金的高效融通。为便利企业跨境支付和投融资活动，更好服务三地经贸往来，人民银行先后出台多项贸易投资便利化举措，简化跨境结算流程，优化跨境投融资管理，本外币合一资金池试点、跨境贸易投资高水平开放试点等率先在大湾区落地。（部分节选）

原文链接：

[http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post\\_808735.html](http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_808735.html)

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

来源：粤港澳大湾区门户网

2022-03-14

## 25. 横琴再迎重磅政策！免征两类人才个人所得税负超过 15% 的部分

现将《财政部 税务总局关于横琴粤澳深度合作区个人所得税优惠政策的通知》（财税〔2022〕3号）转发给你们，请结合以下意见一并执行。

一、加强政策协同落实。积极发挥财税部门职能作用，强化责任担当，加强部门间协作，成立专项工作组，制定工作方案，建立境内外高端人才和紧缺人才、澳门居民个人所得税优惠政策落实协同机制，做好个人所得税优惠政策与人才清单管理办法的衔接，切实推动合作区个人所得税优惠政策落地落实。

二、做好政策研究细化。合作区财税部门要协调经济发展、商事服务、民生事务等相关部门，加强政策研究，明确个人税负的计算方法等事项，制定优惠政策实施方案、申报指南和工作指引，确保优惠政策享受办理便捷。（部分节选）

原文链接：

[http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post\\_793829.html](http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_793829.html)

来源：粤港澳大湾区门户网

2022-03-10

## 26. 从政府工作报告读懂广州发展新动向

3月5日，十三届全国人大五次会议开幕，2022年政府工作报告正式出炉。政府工作报告里回顾肯定了过去一年中国的发展成就，部署了未来发展目标方向和今年重点任务。

今年的政府工作报告中，有哪些与广州相关的重点工作？围绕国家未来的发展方向和目标，广州将在哪些方面重点发力？

记者梳理发现，报告中首次提到“广州期货交易所”，“粤港澳大湾区”和“自贸试验区”连续多年被写入报告，还有“广交会”成为稳外贸稳外资的重大展会……从政府工作报告的各项工作部署中，可以窥见广州发展的新动向。（部分节选）

### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)





THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

原文链接：

[http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post\\_786507.html](http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_786507.html)

来源：南方日报

2022-03-08

### 27.广东“助企 25 条”释放哪些经济信号

广东是中小企业和个体工商户大省，目前，全省市场主体超过 1500 万户、约占全国的 1/10。中小企业和个体工商户成为经济社会发展的生力军和动力源。

日前，《广东省进一步支持中小企业和个体工商户纾困发展若干政策措施》（下称《政策措施》）发布，从 7 个方面提出 25 条具体措施。从早前出台的“民营经济十条”到此次的“助企 25 条”可以看出，广东培育中小企业高质量发展的路径愈发清晰：一方面，通过财税政策和融资渠道持续降低企业的经营成本；另一方面，通过各项政策激励企业开拓市场，支持“专精特新”企业发展。（部分节选）




原文链接：

[http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post\\_793660.html](http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_793660.html)

来源：南方日报

2022-03-09

=====  
关注香港测量师学会：

香港测量师学会微信公众号： 微信号：HKIS-Official 微信名：香港测量师学会	
香港测量师学会 QQ 群聊（只供会员加入） 群号：113919687 群聊名称：香港测量师学会	
香港测量师学会腾讯视频 名称：香港测量师学会	

**總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

**北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

**總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

**北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)